

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛО КАРАГАЛИ»
ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

От 04 сентября 2014 года № 29 2-го созыва

С. Карагали

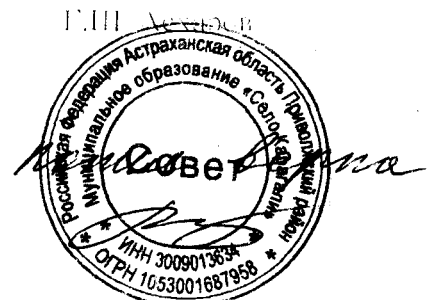
Об утверждении Положения о земельном налоге на территории МО «Село Карагали».

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 09.12.1991г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь ст.8 Устава МО «Село Карагали», Совет муниципального образования «Село Карагали»

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории МО «Село Карагали»;
2. Признать утратившим силу Решения Совета МО «Село Карагали»:
 - От 18 сентября 2012 года № 27 2-го созыва «Об утверждении Положения о земельном налоге на имущество на территории МО «Село Карагали».
 - От 04 июня 2013 года № 14 2-го созыва «О внесении изменений и дополнений в решение №27 от 18.09.2012г. «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории МО «Село Карагали»;
 - От 25 июня 2013 года № 18 2-го созыва «О протесте прокурора района на решение Совета МО «Село Карагали» №14 от 04.06.2013г. «О внесении изменений и дополнений в решение №27 от 18.09.2012г. «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории МО «Село Карагали».
3. Срок уплаты земельного налога налогоплательщиками установить не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
4. Опубликовать настоящее решение в общественно - политической газете «Приволжская газета».
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015года.

Глава МО «Село Карагали»



Утвержден
Решением Совета
МО «Село Карагали»
от 04.09.2012г. №29

ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории МО «Село Карагали»

1. Общие положения

1.1. Внести на территории муниципального образования «Село Карагали» земельный налог.

1.2. Земельный налог на территории МО «Село Карагали» устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г №131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Закона РФ от 09.12.1991г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц, Уставом МО «Село Карагали», является местным налогом и уплачивается владельцами земельной участка в соответствии с Положением.

1.3. Плательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в процентном отношении от суммарной стоимости земельных участков в соответствии с видами пользования:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

Ограниченных в обороте земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства:

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в течение налогового периода, уплачивают три авансовых платежа по земельному налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода не позднее последнего дня истекшим отчетным периодом.

3.3. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, не являющимися индивидуальными



предпринимателями, 1 ноября, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.5. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения. 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Льготы

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1. Почетный житель муниципального образования
2. Инвалиды детства
3. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий
4. Инвалиды 1, 2 группы.

